

Faragó Környezetvédelmi
És Szolgáltató Kft.

JAVÍTOTT¹ BESZÁMOLÓ
A
LAJOSMIZSE ÉS FELSŐLAJOS
KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN
KELETKEZŐ FOLYÉKONY HULLADÉKRA
VONATKOZÓ
KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
2015. 01.01 – 2015. 12.31.
VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Kakucs, 2016. **február 22.**

¹ Javítás, kiegészítés vastagon dőlten aláhúzva jelölve

háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól;

- Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól.

A szerződés végrehajtásának tapasztalatai:

A Lajosmizse Város területén folyamatosan bővülő csatornahálózat építése végett a szippantott szennyvíz mennyisége csökken. Árbevételünk ezáltal szintén csökken mivel gazdaságosabb volt több lakossági címre kiállnia a tdk-t, mint jelenleg napi 1-2 címre.

A közszolgáltatás teljesítését rögzítő, bemutató kölcsönösen elfogadott nyilvántartási rendszer havi összesítő jelentését megküldjük mindkét Önkormányzat felé.

Az ügyfélfogadási rendszerben működtetett fióktelepen szórólapok, és üzenetgyűjtő ládákat helyeztünk el. Az így nyert információkat rendszeresen kiértékeljük és a lehetőségeket figyelembe véve alkalmazunk a szolgáltatásunk szervezése, fejlesztése során.

A helyi újságban fizetett hirdetéseket is felhasználva tájékoztatjuk a lakosságot.

A tevékenységünkkel kapcsolatos negatív értelmű kritikát, kifogás nem tapasztaltunk.

A későbbiek folyamán is megteszünk mindent, a kiegyensúlyozott, magas színvonalú szolgáltatás fenntartása érdekében.

A 2015. évre vonatkozó díj javaslat:

A díj javaslat a közszolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó indokolt költségeket tartalmazza, mely alkalmas a közszolgáltatás biztonságos és legkisebb költségű ellátására a közszolgáltató kapacitásának hatékony kihasználására.

A javaslat **nyereséghányadot nem tartalmaz.**

Közzolgáltatási díj számításának alapjául szolgáló kalkulációs séma.

	2014	2015	2016
Megnevezés	tény	tény	javaslat
	Ft.	Ft.	Ft.
Üzem és kenőanyag	723 624	811 480	955 862
Közvetlen bérköltség	198 024	269 280	417 350
Közvetlen bérköltség járulékai	56 438	76 746	118 946
Csatorna haszn. hulladéklerakási költségek	522 251	537 647	533 924
Létesítmények, eszközök, gépek, ber. amortiz.	190 271	258 736	256 945
Karbantartási, fenntartási költségek	100 964	137 295	136 344
Egyéb közvetlen költségek	56 311	76 574	76 044
Közzolgáltatás közvetlen költ.összesen:	1 847 884	2 512 814	2 495 416
Üzemi általános költségek	63 010	85 664	253 178
Vállalati általános költségek	42 639	57 969	102 032
Egyéb ráfordítások, állami, önkormányzati adók	8 120	10 500	10 500
Közzolgáltatás költségei és ráfordításai mindösszesen	1 961 652	2 666 947	2 861 126
Nyeresség	71 951	125 539	0
Közzolgáltatás árbevétele	1 253 503	2 187 086	2 187 086
Közzszolg. körében működtetett létesítmények utógondozásának és monitorozásának adott évre vetített költsége			
Árkiegészítés	145 000	150 000	150 000
Hasznosítási bevételek			
Közzszolgáltatás díjbevétele	635 100	455 400	524 040
Szállított mennyiség m3	1 450	1 320	1 320
Közzszolgáltatási díj Ft/m3			
Közzszolgáltatási alapidíj Ft/alkalom	5 582	4 395	5 054
ürítési díj Ft/m3	438	345	397



Faragó és Fia Környezetvédelmi Kft.

FARAGÓ

Székhely: 1085 Budapest, Baross u. 36. Telephely és levelezési cím: 2366 Kakucs, Ronay Gy. u. 36.
Telefon: +36 29 576 230 | Fax: +36 29 576 231 | E-mail: info@faragoesia.hu

Lajosmizse Város Jegyzője
6050 Lajosmizse
Városház tér 1.

Tárgy: válasz észrevételekre
Hiv. szám: LMKOH/24/4/2016

Tisztelt Jegyző Úr!

A Faragó Környezetvédelmi Kft. törvényes képviselőjében eljárva a Lajosmizse és Felsőlajos települések közigazgatási területén keletkező folyékony hulladéokra vonatkozó közszolgáltatási szerződésünk 2015. január 01. napjától 2015 december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó végrehajtásáról szóló, 2016. január 27. napján kelt beszámolónkra (továbbiakban: „Beszámoló”), a hivatkozott számon küldött észrevételeiben foglaltakra az alábbiak szerint közlöm közszolgáltatói álláspontunkat:

ad.1. Az „Beszámoló” Előzmények címe alatt rögzített hivatkozások a közszolgáltatási szerződés megkötésekor hatályos jogszabályi környezetet jelölik. Közszolgáltatóként minden esetben a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a módosítások követésével végezzük tevékenységünket. Természetesen tisztában vagyunk azzal, hogy a beszámoló által érintett időszakra az előzményben hivatkozott jogszabályok helyett - a teljesség igénye nélkül -, az alábbi jogszabályok tekinthetők irányadóak a szerződéses tevékenység végzése során:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: **Vgtv.**) IX/A. Fejezete;
- a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény;
- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet;
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában, a 45. §(6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján pedig:
 - o Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015. (II. 19.) Önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról;

telefon: +36 29 576 230
fax: +36 29 576 231
e-mail: info@faragoesia.hu

Statistikai azonosító jel: 1269375-0012 111
KÖJ: 100 649 254 | KTJ: 101 004 435

www.faragoesia.hu

- Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól;
- Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól.

Az Előzményekben rögzítettekén kívül a fenti hatályos jogszabályi felsorolással a „Beszámoló”-kat kiegészítjük az egyértelműség érdekében.

ad.2 A közszolgáltatási szerződés lejárat dátuma a „Beszámoló”-ban tévesen szerepel, a helyes dátum 2017. december 31. , a „Beszámoló”-ban javításra kerül.

ad.3 Az észrevételekben említett, a Bácsvíz Zrt-hez, mint befogadóhoz küldött megkeresésünk pontos tartalma előttünk nem ismert. Általánosságban megjegyezni kívánjuk, hogy társaságunk nem kizárólag a közszolgáltatással érintett területről szállít be nem lakossági eredetű szennyvizet a befogadóhoz. Kizárólagossági kikötés a befogadóval létrejött jogviszonyunkban nem szerepel. A közületektől begyűjtött és a Bácsvíz Zrt-nél elhelyezett nem lakossági szennyvíz mennyiségi eltérésére vonatkozó észrevételt, ezért értelmezni nem tudjuk. A Bácsvíz Zrt-nél elhelyezett nem lakossági szennyvíz mennyiségét a „Beszámoló”-ban írtak szerint fenntartjuk azzal, hogy ezen adatszolgáltatás természetesen csak a közszolgáltatással érintett területre vetített adatközlésnek minősül.

ad.4 Álláspontunk szerint a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés e) pontja értelmében, a Vgtv. 45. §(6) bekezdésében kapott törvényi felhatalmazás alapján – a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1.§ (1) bekezdésének keretei között – továbbra is a települési önkormányzat képviselő-testületének feladata, hogy önkormányzati rendeletben állapítsa meg az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit.

A 2013. évi CXIV. törvény 1.§ (1) bekezdésének rendelkezéseiből - álláspontunk szerint-, nem vezethető le az a jogértelmezés, miszerint a következő díjfizetési időszakban a közszolgáltatás díja nem emelhető. A hivatkozott jogszabály tehát nem abszolút díjemelési tilalmat fogalmaz meg, hanem bázisadathoz kötötten %-os mértékben maximálta a fizetendő díj mértékét.

Egyébiránt jelezni kívánjuk, hogy a bázisadatot, azaz a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételeket és számlaelemeket figyelembe véve a számított összeg 90%-át a 397,- Ft/m³ ürítési díj, továbbá az 5.054,-Ft /alkalom alapidíj nem haladja meg. A 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott 1.306,-Ft/m³ ürítési díj és a 6.800,-Ft/alkalom alapidíj figyelembevételével a rezsicsökkentésről szóló törvény feltételeinek megfelelnek a Beszámolóban 2016. április 1-ével alkalmazni kívánt díjtételeink, ezeket továbbra is fenntartjuk.

Hivatkozni kívánunk arra, hogy amennyiben az Önkormányzat nem kívánja a közszolgáltatás díját emelni az előterjesztett, és álláspontunk szerint a jogszabályoknak

megfelelő díjkalkulációnk alapján, akkor a közszolgáltatási szerződés 16. pontja értelmében a különbözetet díjkompenzáció formájában köteles megtéríteni a Közzolgáltatónak. Itt kívánunk hivatkozni a díjkompenzáció iránti igényünk további jogi alapjaként a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § (8) bekezdésében foglaltakra: „Ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az (1)-(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben, vagy mentesség alkalmazásával a szolgáltatás ingyenességének esetét állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséhez a képviselő-testület és a közszolgáltatást nyújtó megbízást köt, amely tartalmazza az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat 4. cikkében foglalt elemeket és egyebekben megfelel az e határozathoz foglalt valamennyi egyéb követelménynek.”

ad.5 A külső szolgáltatók tevékenységével kapcsolatban észrevételt továbbra is fenntartjuk. A közszolgáltatást igénybe vevők részére kiállított közszolgáltatói számlákban szereplő megrendelői címek adatbázisa és a szennyvízhálózatba be nem kötött ingatlanok, a közszolgáltatás kötelező igénybevevőinek címét tartalmazó adatbázisa alapján valószínűsíthető, hogy mely ingatlanokon történik illegális szennyvíz begyűjtés.

ad.6. Az 2016. április 01-től alkalmazandó alapidj tekintetében a Ft/5m3 mértékegység sajnálatos szövegszerkesztési hiba, a helyes mértékegység Ft/ürítési alkalom javítást a „Beszámolón” átvezettük.

A fentiekre tekintettel kérem a jelenben csatolt, 2016. február 22 napjával keltezett „Módosított Beszámoló” és az abban szereplő díjkalkuláció szíves elfogadását!

Tisztelettel:

Budapest, 2016. február 22.


Faragó Környezetvédelmi Kft.
Faragó Tamás
ügyvezető

